

## Anlage 1

### Antrag auf Zahlungsaufschub des Pachtzinses

Pächter/Anschrift	Pachtvertrag (Zahlungsgrund/Aktenzeichen)
-------------------	---

- Die anhaltend schlechte Erlössituation in der Milch- und/oder Schweineproduktion
- Der extreme Witterungsverlauf im Anbaujahr 2017/18  
(zutreffendes bitte ankreuzen)

hat in meinem/unserem Betrieb zu den nachfolgenden Einnahmerückgängen geführt, die vorübergehend ernsthafte Zahlungsschwierigkeiten zur Folge haben:

Einnahmenänderung

Produktionsbereich	Einnahmen in €	
	2016/17	Voraussichtliche Einnahmen 2017/18
Milchproduktion		
Färsenproduktion		
Schweineproduktion		
Ackerbau		

Ich/wir beantrage(n) deshalb den Zahlungsaufschub der Pachtrate(n):  
(Bitte ankreuzen)

- 30.06.18     30.09.18

**Dem Antrag sind folgen Unterlagen beizufügen:**

- ein aktueller Betriebsspiegel
- Verpflichtungserklärung zur frühestmöglichen Abgabe einer Sicherheitsleistung
- Erklärung des prüfenden landwirtschaftlichen Buchführungsverbandes / Steuerberaters zur wirtschaftliche Lage des Unternehmens (gem. Anlage)

-----

-----

## Anlage 2

### Betriebsbezogene Angaben

#### 1. Vertragspartner

Unternehmen / Name: (evtl. Stempel)	
Vertretungsberechtigter:	
Telefon:	
Telefon mobil:	
Fax:	
E-Mail:	

#### 2. Angaben zur Betriebsfläche (in ha)

LN insgesamt	<input type="text"/>	davon Eigentum	<input type="text"/>
		Pachtfläche BVVG	<input type="text"/>
davon Ackerland	<input type="text"/>	Kartoffel- oder Gemüseanbau	<input type="text"/>
davon Grünland	<input type="text"/>	Zuckerrübenanbau	<input type="text"/>
Sonstiges (Bezeichnung)	<input type="text"/>	andere Intensiv- Sonderkulturen Bezeichnung / Anbau	<input type="text"/>

**Bewirtschaftung:** konventionell  ökologisch  Kontroll-  
verband: \_\_\_\_\_

#### 3. Angaben zum Tierbestand

Bitte tragen Sie Ihren aktuellen Bestand in die nachfolgende Tabelle ein und fügen einen HI-Tier Bestandsregisterauszug oder anderen geeigneten Nachweis bei.

Tierart	Jahresdurchschnitts- bestand		GV- Schlüssel	GV-Besatz
<b>Rinder</b>				
Mastkälber		x	0,30	
Kälberaufzucht und Jungvieh < 1 J.		x	0,30	
weibl. Jungvieh 1 bis 2 J.		x	0,60	
Rinder (Mast) 1 bis 2 J.		x	0,70	
Kühe u. Rinder > 2 J. (Ø 600 kg Lebendmasse)		x	1,20	
Zuchtbullen (Ø 750 kg Lebendmasse)		x	1,50	
Summe:				

Milchviehhaltung  Ø Jahreserzeugung (kg):

Mutterkuhhaltung <input type="checkbox"/>				
Tierart	Jahresdurchschnittsbestand		GV-Schlüssel	GV-Besatz
<b>Schafe</b>				
Schafe < 1 J.		x	0,05	
Schafe > 1 J.		x	0,10	
Bock (durchschnittlich 110 kg Lebendmasse)		x	0,22	
	Summe:			
<b>Schweine</b>				
Ferkelaufzucht (6 bis 15 kg)		x	0,02	
Ferkelaufzucht (6 bis 25 kg)		x	0,03	
Ferkelaufzucht (13 bis 28 kg)		x	0,04	
Jungsauen (30 bis 90 kg)		x	0,12	
Sauen mit Ferkeln (1,4 bis 9 kg)		x	0,40	
Sauen mit Ferkeln (1,4 bis 14 kg)		x	0,45	
Sauen ohne Ferkel, Eber (150 kg)		x	0,30	
Mastschweine (25 bis 115 kg)		x	0,14	
Mastschweine (20 bis 110 kg)		x	0,13	
	Summe:			
<b>Pferde</b>				
Huftiere < 0,5 J. und Ponys		x	0,50	
Huftiere > 0,5 - 1 J. und Kleinpferde		x	0,70	
Pferde über 1 Jahr		x	1,00	
Pferde über 3 Jahre		x	1,10	
	Summe:			
<b>Geflügel</b>				
Legehennen (braun 2 kg)		x	0,0040	
Legehennen (weiß 1,7 kg)		x	0,0034	
Junghennen (bis 18. Woche)		x	0,0014	
Junghennen (braun o. weiß)		x	0,0022	
Masthähnchen (bis 35 Tage)		x	0,0015	
Masthähnchen (25 Tage; 0,41 kg)		x	0,0008	
Masthähnchen (36 Tage; 0,7 kg)		x	0,0014	
Broilerelterntiere (Hennen)		x	0,0058	
Broilerelterntiere (Hähne)		x	0,0070	
Pekingentenaufzucht (bis 3. Woche)		x	0,0013	
Pekingentenmast (bis 7. Woche)		x	0,0038	
Flugentenaufzucht (bis 3. Woche)		x	0,0012	
Flugentenmast (bis 10. Woche)		x	0,0050	
Truthühner Aufzucht (1 kg)		x	0,0022	
Truthühner Mast, Hennen		x	0,0125	
Truthühner Mast, Hähne		x	0,0222	
Gänse		x	0,0050	
	Summe:			
Sonstige Tierarten oder abweichende GV-Schlüssel				
	Summe:			
<b>Gesamt GV:</b>				

#### **4. Investitionen**

Investitionen in den letzten 3 Jahren

bauliche Anlagen	€
landwirt. Gebäude	€
Drainagen	€
Viehaufstockung*	€

\* nur bei Bestandserhöhung ausfüllen

Geplante Investitionen in den nächsten 3 Jahren

bauliche Anlagen	€
landwirt. Gebäude	€
Drainagen	€
Viehaufstockung*	€

Eventuell Erläuterungen:

#### **5. Angaben zum Arbeitskräftebesatz** (Familien- und Fremd-AK gerechnet in ganzjährig Vollbeschäftigten)

AK


Auszubildende

#### **6. Erklärung des Pachtbewerbers/Pächters zu bestehenden Unternehmensbeteiligungen**

Werden am Landwirtschaftsbetrieb 25 % oder mehr des Kapitals / der Stimmrechte von anderen in Mecklenburg-Vorpommern oder in direkt angrenzenden Landkreisen ansässigen landwirtschaftlichen Unternehmen bzw. deren Gesellschaftern gehalten oder halten der Landwirtschaftsbetrieb bzw. seine Gesellschafter entsprechende Anteile an anderen landwirtschaftlichen Unternehmen in Mecklenburg-Vorpommern oder in direkt angrenzenden Landkreisen, sind diese Unternehmen bei der Verpachtungsentscheidung gemäß den Verpachtungsrichtlinien des Landes M-V mit zu berücksichtigen. Der Pachtbewerber fügt dieser Erklärung für die in Frage kommenden Unternehmen einen aktuellen Betriebsspiegel bei.

lfd. Nr.	Gesellschafter des Pachtbewerbers/Pächters	Beteiligung in %
1		
2		
3		
4		

Bitte ankreuzen, welche Aussage(n) auf das durch Sie vertretene landwirtschaftliche Unternehmen und seine Gesellschafter zutrifft / zutreffen:

- Der / die Gesellschafter des durch mich vertretenen landwirtschaftlichen Unternehmens hält / halten Anteile des Kapitals / der Stimmrechte von 25 % oder mehr an einem oder mehreren anderen landwirtschaftlichen Unternehmen (bzw. deren Gesellschaftern):

Name des Gesellschafters	Name des / der anderen Unternehmens bzw. deren Gesellschafter	Beteiligung in %

- Das durch mich vertretene landwirtschaftliche Unternehmen hält 25 % oder mehr Anteile des Kapitals/ des Stimmrechts eines oder mehrerer anderer landwirtschaftlicher Unternehmen (bzw. deren Gesellschaften):

Name des / der anderen Unternehmen bzw. deren Gesellschaften	Beteiligung in %

- Das durch mich vertretene landwirtschaftliche Unternehmen erstellt eine konsolidierte Bilanz oder ist im Jahresabschluss eines anderen landwirtschaftlichen Unternehmens einbezogen. Dadurch besteht ein Verbund mit folgenden Unternehmen:

Name des / der anderen Unternehmen(s)

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Rechtsverbindliche Unterschrift

**Anlage 3** zum Antrag des LWB \_\_\_\_\_

**Erklärung des prüfenden landwirtschaftlichen Buchführungsverbandes /  
Steuerberaters zur wirtschaftlichen Lage des Unternehmens**

(basierend auf den letzten 4 Jahresabschlüssen)

	2013	2015	2016	2017
	2013/14	2014/15	2015/16	2016/17
Gewinn/Verlust (€)				
bereinigte Eigenkapitalbildung (€)				

**Kurze Erläuterung zur grundsätzlichen wirtschaftlichen Lage (in Bezug auf die letzten 4 Jahre) und Entwicklungsaussichten des vom Antragsteller vertretenden Unternehmens**

-----  
Ort, Datum

-----  
Buchführungsverband / Steuerberater

## Anlage 4

### Verpflichtungserklärung zur Abtretung von zukünftigen Zahlungen zur Agrarförderung und zum Abschluss einer Abtretungsvereinbarung

Zwischen

und

dem Land Mecklenburg-Vorpommern,

vertreten durch das

Ministerium für Landwirtschaft und Umwelt Mecklenburg-Vorpommern, Paulshöher Weg 1,  
19061 Schwerin,

vertreten durch die

Landgesellschaft Mecklenburg-Vorpommern mbH, Lindenallee 2a, 19067 Leezen

wird vereinbart:

1. Mit \_\_\_\_\_ wurde der/die Pachtvertrag(e) (AZ: \_\_\_\_\_) mit einer Laufzeit bis zum \_\_\_\_\_ zur Bewirtschaftung landeseigener landwirtschaftlicher Flächen in Größe von insgesamt \_\_\_\_\_ ha geschlossen.  
Der LWB \_\_\_\_\_ erkennt an, dem Land Mecklenburg-Vorpommern aus dem o.g. Pachtvertrag eine anteilige Pacht in Höhe von \_\_\_\_\_ € zu schulden, die in Raten von jeweils \_\_\_\_\_ € zum 31.12., 31.03., 30.06. und 30.09. eines jeden Pachtjahres zur Zahlung fällig ist.
2. Um die fällige Pachtzahlung der \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_ Vierteljahresrate zum 31.12.2019 in Höhe von \_\_\_\_\_ € sicher zu stellen, verpflichtet sich der LWB im nächsten Pachtjahr (2019/2020) einen Antrag auf Zahlungen zur Agrarförderung (Direktzahlungen im Rahmen der gemeinsamen Agrarpolitik nach VO (EG) 73/2009) fristgemäß und vollständig beim zuständigen Staatlichen Amtes für Landwirtschaft und Umwelt zu stellen.
3. Der LWB \_\_\_\_\_ verpflichtet sich bereits jetzt zur Abtretung der o.g. Zahlungsansprüche für das Jahr 2019 in Höhe der abzusichernden Pachtzins- / Pachtzinsnebenforderungen und wird die Abtretungserklärung unverzüglich nach Verfügbarkeit des Formulars des STALU (voraussichtlich im 4. Quartal 2018) zusammen mit einer Abtretungsvereinbarung unterzeichnen.
4. Sollte diese Abtretung ins Leere gehen, weil der LWB \_\_\_\_\_, gleich aus welchen Gründen, keinen Anspruch auf Zahlungen des Staatlichen Amtes für Landwirtschaft und Umwelt zur Agrarförderung erwirbt oder die abgetretenen Ansprüche nicht zur Begleichung der gesamten anerkannten Forderung ausreichen, verpflichtet sich der LWB \_\_\_\_\_ schon jetzt zum Abschluss der dann notwendigen Zahlungsvereinbarungen mit dem Land Mecklenburg-Vorpommern und / oder Abtretung anderer Ansprüche.

Leezen,

\_\_\_\_\_  
Landgesellschaft M-V mbH

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_