



# Stadt- und Regionalentwicklung

## Standortentwicklung

### Wohngebietserschließung auf dem ehemaligen Molkereigelände in Schwerin



Luftbild des Molkereigeländes vor der Bebauung (Foto LGE)



Das neue Wohnquartier (Foto J. Lehmann)

## Projektdaten:

### Auftraggeber:

LGE Landesgrunderwerb  
Mecklenburg-Vorpommern GmbH  
Bertha-von-Suttner-Straße 5  
19061 Schwerin

### Projektlaufzeit:

2004 bis 2013

### Projektstandort:

Möwenburgstraße, Schwerin  
(Südufer Ziegelaußensee)

### Ziele der Standortentwicklung:

- Schaffung eines attraktiven Wohnquartiers mit Grundstücken für Einfamilien- und Doppelhäuser
- Gute Integration des Wohngebietes in das Stadtzentrum
- Revitalisierung einer bisherigen Brachfläche

### Unsere Leistungen:

- Städtebaulicher Entwurf
- Bebauungsplan
- Grünordnungsplan
- Umweltbericht zum B-Plan und zur F-Plan-Änderung
- Objektplanung und Bauüberwachung
- Freianlagen

### Ansprechpartnerin:

Ute Franke  
Landschaftsarchitektin bdla  
Lindenallee 2a  
19067 Leezen  
03866-404166  
ute.franke@lgmv.de