

# Stadt- und Regionalentwicklung

## Standortentwicklung

### Wohngebiet „Waisengärten“ in Schwerin



(Waisengärten vor der Bebauung / Copyright LGE)



(Visualisierung Städtebauliches Konzept / Copyright LGE)

## Projektdaten:

### Auftraggeber:

LGE Landesgrunderwerb  
Mecklenburg-Vorpommern GmbH  
Bertha-von-Suttner-Straße 5  
19061 Schwerin

### Projektlaufzeit:

seit 2011

### Projektstandort:

Waisengärten, Schwerin  
(Westufer Schweriner See)

### Ziele der Standortentwicklung:

- Schaffung eines hochwertigen Wohnquartiers mit urbaner Dichte
- Lagegunst durch Wasserbezug und Innenstadt Nähe
- hohe Anforderungen des Natur- und Artenschutzes

### Unsere Leistungen:

- Umweltberichte zu den Bebauungsplänen
- naturschutzfachliches Genehmigungsmanagement
- Objektplanung und Bauüberwachung Freianlagen und Ausgleichsflächen

### Ansprechpartnerin:

Ute Franke  
Landschaftsarchitektin bdl  
Lindenallee 2a  
19067 Leezen  
03866-404166  
ute.franke@lgm.de